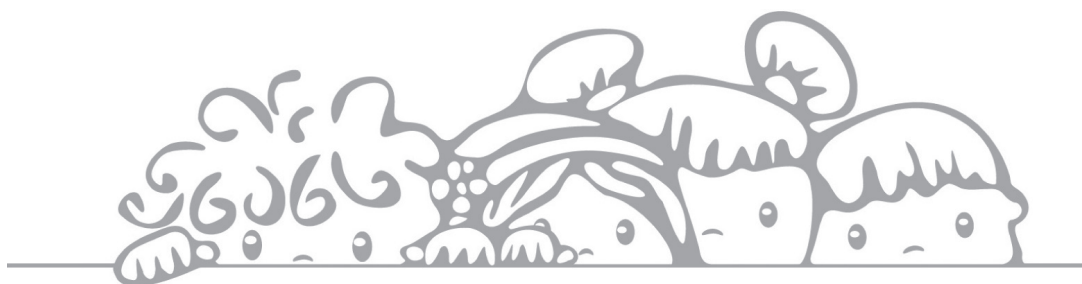


# Fedaia

Federació d'entitats  
d'atenció a la infància  
i l'adolescència



## Pobresa infantil i polítiques d'habitatge a Catalunya 2024

---

Desembre 2024

Col·lecció Articles de Reflexió

  
fedaiA.org

**Direcció:**

Sònia Martínez Marfil

**Redacció:**

M. Carmelita Lapadula, Sònia Martínez Marfil, Elisenda Xifre Camps

*Aquest argumentari va ser elaborat per a la seva presentació al Taller d'aprenentatge "peer-to-peer" sobre polítiques d'habitatge entre entitats i administracions d'Espanya i Bulgària organitzat a Madrid per Eurochild els dies 16 i 17 de maig de 2024.*

Reconeixement – No comercial – Sense obra derivada (by-nc-nd): permet utilitzar l'obra original sempre que se'n reconegui l'autoria, s'hi indiqui la llicència i l'ús de l'obra no tingui una finalitat comercial. La creació d'obres derivades no està permesa a priori i, per tant, cal l'autorització corresponent.



Com citar aquest document:

Pobresa infantil i polítiques d'habitatge a Catalunya 2024. FEDAIA

D.L. B. 1608-2025

FEDAIA, Federació d'entitats d'atenció i d'educació a la infància i l'adolescència.  
Carrer Girona 34, interior. 08010 Barcelona.

[www.fedaia.org](http://www.fedaia.org)

Diagramació, maquetació i impressió: [GO Disseny](#)

## 1. Preàmbul



La situació de l'habitatge a Catalunya es troba en un context complex marcat per l'alta demanda, els preus elevats i la manca d'oferta assequible. Aquesta situació genera dificultats significatives per a moltes famílies amb infants i adolescents a càrrec, especialment les de rendes baixes i mitjanes.

La llei actual d'habitatge inclou disposicions per regular els preus dels lloguers en zones de mercat tensat i augmentar l'oferta d'habitatge social. Tanmateix, la construcció d'habitatge no ha estat suficient per satisfer la demanda, especialment en zones altament urbanitzades com Barcelona. El principal objectiu a assolir ha de ser la baixada del preu del lloguer i la compra d'habitatges, per facilitar l'accés a les famílies.

El problema de l'habitatge a Catalunya contribueix directament a la pobresa infantil, ja que moltes famílies destinen una part important dels seus ingressos a pagar el lloguer o la hipoteca, cosa que els deixa menys recursos per cobrir altres necessitats bàsiques com alimentació, educació i salut. La falta d'habitatge assequible provoca inestabilitat residencial i condicions de vida precàries, afectant negativament el desenvolupament i benestar dels nens, nenes i adolescents. L'objectiu de la FEDAIA és incidir i reivindicar la implementació de polítiques públiques que facilitin l'accés a habitatges dignes, una acció essencial per reduir la pobresa infantil a Catalunya.

Les polítiques d'habitatge i les mesures contra la pobresa infantil a Catalunya estan orientades a abordar problemes complexos i interconnectats, amb una combinació de mesures d'assistència directa, regulació i promoció de l'accés a serveis bàsics. Així i tot, els reptes són considerables, i la necessitat d'augmentar l'eficàcia i l'abast de les polítiques continua sent una prioritat per al conjunt de la societat catalana.

## 2. Argumentari

### 2.1. Accés a l'habitatge a Catalunya

- **Preu mitjà:**

*Ha augmentat a Catalunya més d'un 80% durant els últims 20 anys.*

- **Pes del lloguer en l'ingrés familiar:**

*El 40% de les famílies destinen més del 30% dels ingressos a l'habitatge.*

- **Dificultats econòmiques:**

*Més de 170.000 llars amb dificultats per pagar el lloguer o la hipoteca.*

- **Desnonaments:**

*Entre gener i juny de 2023 es van registrar 14.844 desnonaments.*

Les dades oficials de desnonaments no reflecteixen la realitat completa, ja que no inclouen els desnonaments silenciosos (quan les famílies marxen per por del desnonament judicial) ni els desnonaments extrajudicials (realitzats per les mateixes entitats arrendadores).

### 2.2. L'oferta d'habitatge a Catalunya

- **Habitatge públic:**

*La llista d'espera per poder-hi accedir és de més de 100.000 persones.*

- **Habitatge deficient:**

*15.000 llars ofereixen condicions de vida deficientes.*

Des del 2014, les intervencions dels serveis socials per risc de pèrdua de l'habitatge i/o ocupació han crescut més del 300%, amb una incidència especial en llars amb nenes, nens i adolescents.

### 2.3. Garanties estatals

- **Lleis estatals:**

*Llei 12/2023 pel dret a l'habitatge i llei 24/2015 i 1/2022, per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.*

- **Ingrés mínim vital i prestació complementària:**

*Prestació econòmica destinada a garantir uns ingressos mínims a les llars en situació de vulnerabilitat econòmica a Espanya. Aquest ajut té com a objectiu reduir la pobresa i la desigualtat, especialment entre les famílies amb menors a càrrec.*

- **Accions a nivell de comunitat autònoma:**

*L'Estratègia de lluita contra la pobresa infantil a Catalunya i el Pla d'habitatge assequible de la Generalitat de Catalunya.*

### 2.4. Habitatge i pobresa infantil

*A Espanya aquesta mitjana és del 27,5% i a Europa del 23,9%, fet que situa Catalunya per sobre amb 378.500 nens, nenes i adolescents en risc de pobresa o exclusió social (el 25,5% de la població infantil).*

- **Joves que migren sols:**

*Entre 2022 i 2023 van arribar a Catalunya al voltant de 2.000 adolescents menors d'edat migrats sols.*

La inestabilitat en l'habitatge té conseqüències en diverses àrees de la vida de les famílies, infants, adolescents i joves.

- **Dificultats i vulneració del dret a l'habitatge:**

*Reducció del pressupost familiar, estrès per inestabilitat i limitació d'accés a serveis bàsics agreujada per les traves en els tràmits d'empadronament en els municipis.*

- **Falta de suport social:**

*Les famílies amb ingressos baixos sovint no tenen accés als serveis que necessiten per millorar la seva situació. Això pot incloure programes d'assistència econòmica, serveis d'educació, inclusió laboral i formació, i accés a atenció mèdica.*

- **Discriminació:**

*Les famílies amb baixos ingressos, les persones joves, les famílies migrades i les famílies monomarentals sovint són discriminades al mercat de l'habitatge. Això dificulta el fet que aquestes famílies trobin habitatges assequibles i de qualitat. La situació es repeteix amb els joves extutelats, especialment aquells que van migrar sols.*

## 2.5. Propostes de polítiques públiques

- **Prestació econòmica universal per a fills a càrrec:**

*Ajut econòmic per a famílies amb nenes, nens i adolescents, independentment de la seva renda.*

- **Garantir els lloguers socials:**

*Hi ha un 10% del parc habitacional buit (no condicionar-lo a la renda).*

- **Polítiques i protocols específics:**

*Anàlisi dels casos individualment, atenent especialment les situacions de famílies amb nenes, nens i adolescents a càrrec i joves migrats, garantint el suport i acompanyament necessari.*

- **Coordinació i treball conjunt:**

*Entre les administracions autonòmiques i l'administració estatal per garantir els drets de les infàncies a tot el territori sense distinció, posant l'enfocament en aquells territoris amb més desigualtat i més manca de recursos.*

## 2.6. Iniciatives de les entitats

- **Coordinació entre agents:**

*Coordinació dels serveis socials amb els agents comunitaris.*

- **Teixit comunitari:**

*Reconèixer el paper del teixit comunitari i els moviments socials.*

- **Acompanyament a les famílies:**

*Comprendre el paper de les entitats dins de la xarxa de suport de les famílies i de les persones extutelades per a l'accés i la gestió de l'habitatge.*

### 3. Conclusions

Per abordar el problema de l'habitatge a Catalunya de manera efectiva, és essencial garantir el desenvolupament i la implementació de polítiques públiques específiques que posin les infàncies i adolescències al centre.

La situació actual requereix una coordinació estreta entre els agents socials i comunitaris, construint d'aquesta manera una xarxa de suport familiar. Aquesta col·laboració podria facilitar l'accés a recursos i serveis d'habitatge, assegurant un repartiment equitatiu de les oportunitats residencials promovent una gestió més eficient dels recursos disponibles.

La creació de programes de suport personalitzat per a les persones extutelades, juntament amb polítiques públiques inclusives i el foment d'iniciatives de cooperació pública-privada, seran claus per garantir un accés digne i sostenible a l'habitatge per a tota la ciutadania.



### Referències consultades

IDESCAT (2023). Taxa i població en risc de pobresa per règim de tinença de l'habitatge. Catalunya.

<https://www.idescat.cat/pub/?id=ecv&n=7614&lang=es>

Generalitat de Catalunya (2023). Mesures urgents en l'àmbit de l'habitatge. Agència de l'Habitatge de Catalunya.

<http://agenciahabitatge.gencat.cat/wps/portal/>

Síndic de Greuges de Catalunya (2024). Informe sobre els drets de l'infant. El defensor de les persones.

[https://www.sindic.cat/site/unitFiles/9900/Informe%20Anual%20Infancia%202023\\_010224.pdf](https://www.sindic.cat/site/unitFiles/9900/Informe%20Anual%20Infancia%202023_010224.pdf)

Observatori DESCA (2023). Anuari de Drets Socials. Drets socials i justícia ecològica.

<https://observatoridesc.org/ca/anuari-drets-socials-2023>

Casal dels Infants (2024). 1 de cada 3 infants, en risc de pobresa o exclusió social.

<https://www.casaldelsinfants.org/actualitat/1-de-cada-3-infants-a-catalunya-en-risc-de-pobresa-o-exclusio-social/>

Navarro, M., Curcoll, L. & Pineda, L. (2023). Així afecta la crisi de l'habitatge a la infància. Crític 10.

<https://www.elcritic.cat/opinio/aixi-afecta-la-criisi-de-habitatge-la-infancia-172328>



Carrer Girona 34, interior. 08010 Barcelona

+34 674 594 278

[www.fedaia.org](http://www.fedaia.org) · [fedaia@fedaia.org](mailto:fedaia@fedaia.org)